

ΕΠΙΤΕΛΟΥΣ μετά από ομηρία ετών, η κατεδάφιση των κτιρίων αρχίζει επί του ακινήτου εντός Ο.Τ. 53013, όπου εικάζεται ότι κάποτε υπήρξε ο Ναός Της Αγροτέρας Αρτέμιδος, οδός Αρδηττού αρ 26. Σκοπός είναι να γίνει η ανασκαπτική αρχαιολογική έρευνα ώστε να ερευνηθεί η ύπαρξη ή όχι του Μνημείου!

Για το ακίνητο αυτό υπάρχει ισχυρισμός ότι ευρίσκεται επί αρχαιολογικού χώρου όπου πιθανά υπήρξε ο ναός της «Αγροτέρας Αρτέμιδος».

Επειδή κατά καιρούς ο τύπος και διάφοροι πολίτες έχουν ασχοληθεί με το θέμα αυτό και πρόσφατα ειδικά με το θέμα της κατεδάφισης του κτιρίου, παραθέτουμε συνοπτικά την θέση των ιδιοκτητών, προς αποφυγή δημοσιευμάτων με λανθασμένα στοιχεία υποκινούμενα από διάφορα άτομα με σχετικά συμφέροντα ή διάφορους συλλόγους και οργανώσεις με αμφιλεγόμενα κίνητρα ή που υποκινούνται από τα ίδια άτομα.

Το βέβαιο είναι ότι υπάρχουν αντικρουόμενες θεωρίες για την ακριβή τοποθεσία του εν λόγω Ναού και η βασικότερη εκδοχή είναι ότι η ολοκληρωτική του καταστροφή επί τουρκοκρατίας, είχε ως αποτέλεσμα να εξαφανισθούν και τα ελάχιστα λείψανα και αποδεικτικά στοιχεία αυτού.

Λίγα λόγια για την ιστορία: Χωρίζεται σε 3 διαφορετικές περιόδους.

- **Περίοδος «Α», 1751-1964, διάρκεια: 213 Έτη:**

Κατά τις ανασκαφές από τον Αρχαιολόγο Α. Σκιά το έτος 1897 εντοπίζονται κάποια κατάλοιπα ενός τοιχίου που συνδέθηκαν με τον υπό συζήτηση ναό, αλλά ως τοποθεσία ορίστηκε το διπλανό Οικοδομικό τετράγωνο με αρ: **Ο.Τ. 53012**. (υπάρχουν χάρτες με αποτυπώματα και σχετικά έγγραφα). Το 1956 και το 1960 το Ο.Τ. 53012 χαρακτηρίστηκε ως αρχαιολογικός χώρος και το 1964 αποφασίστηκε η απαλλοτρίωση του χώρου αυτού (Ο.Τ. 53012).

Κατά το ίδιο διάστημα ο Αρχαιολόγος Ευστρ. Στίκας τοποθετεί το Ναό σε χώρο που βρίσκεται σήμερα ο Ναός της Αγ. Φωτεινής.

- **Περίοδος «Β», 1964- 1986, διάρκεια: 22 Έτη:**

Το 1974, επί Χούντας, ξαφνικά και εσπευσμένα η απαλλοτρίωση του Ο.Τ. 53012 αίρεται, το οικοδομικό τετράγωνο οικοδομείται και αντί αυτού ορίζονται ως τοποθεσία του ναού τα διπλανά οικόπεδα του Ο.Τ. 53013, χωρίς να γίνει ανασκαφή ή να υπάρξουν οποιαδήποτε στοιχεία. (Στην πολυκατοικία που είναι ακριβώς πάνω από το σημείο που ήταν παλιά ο υποτιθέμενος ναός - δηλαδή εντός Ο.Τ. 53012- και που ήταν κάποτε υπό απαλλοτρίωση, ακόμα μέχρι και σήμερα διατηρεί διαμέρισμα η Δέσποινα, σύζυγος Γεωργίου Παπαδοπούλου).

- **Περίοδος «Γ», 1974-2009, διάρκεια: 35 Έτη:**

Αφού τα κατάλοιπα του μνημείου χάθηκαν κάτω από το κτίριο που οικοδομήθηκε επί Χούντας στο **Ο.Τ. 53012**, φαίνεται ότι οι διάφορες υπηρεσίες προσπαθούν να συγκαλύψουν τα συμβάντα του παρελθόντος και αποφασίζουν (1993) αυτοβούλως σε διαδοχικές συνεδριάσεις του ΚΑΣ την απαλλοτρίωση του διπλανού **Ο.Τ 53013** (όπου βρίσκεται και το δικό μας οικόπεδο) ως Αρχαιολογικό χώρο «Εις Μνήμην του αρχαίου Ναού» γνωρίζοντας ότι ο ναός δεν ευρίσκετο στο Ο.Τ. 53013 και χωρίς οποιαδήποτε ανασκαπτική έρευνα που να επιβεβαιώνει την ύπαρξη του στο Ο.Τ. 53013.

Στο διάστημα αυτό ακολούθησαν διαδοχικές διαμάχες των ιδιοκτητών με το Δημόσιο που πάντα υπέκυπτε στις πιέσεις **των φερομένων «ενδιαφερομένων»** πολιτών, όπως διάφοροι σύλλογοι, συνήθως οπαδοί Δωδεκαθειστών και Παγανιστικών Οργανώσεων. **Είναι σημαντικό να σημειωθεί επίσης, ότι οι περίοικοι που δήθεν αγωνίζονται για την προστασία του «αρχαίου Μνημείου» στην πραγματικότητα, οι πλείστοι από αυτούς, προσπαθούν να μείνει η κατάσταση ως έχει, αφού**

με αυτό τον τρόπο άλλοι προστατεύουν τη θέα των δικών τους ιδιοκτησιών και/ ή, συγκαλύπτουν ενδεχόμενη (πιθανή) παρανομία που έγινε με την ανέγερση στο Ο.Τ. 53012 και τη μεταφορά του αρχαιολογικού χώρου στο Ο.Τ. 53013!

Δεν μάχονται, όπως θα ήταν φρόνιμο και λογικό, για να γίνει η ανασκαφή και να εμφανιστούν εάν όντως υπάρχουν τα αρχαία και δεν διαμαρτύρονται που ένα τέτοιο σημαντικό αρχαίο μνημείο παραμένει σε αμφιβολία και κατέληξε μια απαράδεκτη εστία ναρκομανών, σκουπιδιών και ερπετών με κάποια ετοιμόρροπα επικίνδυνα κτίρια που αποτελούν μια εικόνα που μόνο ντροπή μπορεί προσφέρει.

Κατά σειρά χρόνων, το ακίνητο προτάθηκε για απαλλοτρίωση «**Εις Μνήμην του αρχαίου Ναού**», αλλά ποτέ δεν πληρώθηκαν τα προτεινόμενα κονδύλια από το Δημόσιο και έτσι στη συνέχεια ακυρώθηκαν, κρίθηκαν **ετοιμόρροπα τα κτίρια**, εκδόθηκαν **υποχρεωτικές** άδειες κατεδάφισης αλλά στη συνέχεια επίσης ακυρώθηκαν, υπεγράφησαν υπουργικές αποφάσεις για **κατεδάφιση** και στη συνέχεια ακυρώθηκαν.

Ο κύκλος των επανεξετάσεων και των προτάσεων περί διερευνητικών ανασκαφών που δεν εκτελούνται ποτέ επί δεκαετίες κρατάει ομήρους τους ιδιοκτήτες των οικοπέδων που έχουν καθήκον και δικαίωμα να υπερασπίζονται τις περιουσίες τους.

Η τελευταία Υπουργική απόφαση με αρ ΥΠΠΟ/ ΓΔΑΠΚ/ ΑΡΧ/ Α1/ Φ3/ 88473/ 4359/ 31.10.2005, ορίζει ότι η Γ'. ΕΚΠΑ θα πρέπει να προβεί στην κατεδάφιση παρουσία Αρχαιολόγων ενώ οι δαπάνες θα καλυφθούν από το ΥΠ.ΠΟ. Σε αυτή την κατεύθυνση από το 2005, **τρεις φορές εγκρίθηκαν ποσά για την κατεδάφιση και όμως μέχρι σήμερα ακόμα με διάφορες προφάσεις, δεν έχει υλοποιηθεί το έργο!**

Για το σκοπό της κατεδάφισης και της υλοποίησης της Υπουργικής απόφασης, εκδόθηκε παράλληλα και άδεια κατεδάφισης, ούτως ώστε να είναι εφ' όλης της ύλης νόμιμη η κατεδάφιση.

Βεβαίως, όπως προβλέπεται από τους νόμους του Ελληνικού Κράτους, όλες οι ενέργειες για τη κατεδάφιση θα γίνουν υπό την παρακολούθηση της αρμόδιας Γ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, όπως άλλωστε όριζε η Υπουργική απόφαση.

Ύστερα από αγώνα τεσσάρων ετών ακυρώσεων, χαμένων κονδυλίων και ευθυνοφοβίας, βρισκόμαστε σήμερα και πάλι έτοιμοι για την κατεδάφιση. Θα πραγματοποιηθεί για να μάθουμε όλοι την αλήθεια ή επιτηδείως και αυτή τη φορά θα ακυρωθεί από τις πιέσεις των περιοίκων ενδιαφερομένων και των «συλλόγων» τους;

Συμπερασματικά:

1. Είναι άκρως αμφίβολο που τελικά βρίσκεται ο ναός της Αρτέμιδος και αν υπάρχουν υπολείμματα αυτού.
2. Το Δημόσιο δεν κρατά μία σταθερή θέση στην αντιμετώπιση των ιδιοκτησιών με αποτέλεσμα την προσβολή των δικαιωμάτων τους.
3. **Η πρόοδος της κατεδάφισης των ετοιμόρροπων κτισμάτων και η μετέπειτα δυνατότητα ανασκαφικής αρχαιολογικής έρευνας είναι οι μόνες ενδεδειγμένες ενέργειες, ώστε να ερευνηθεί και πιστοποιηθεί το ενδιαφέρον του Δημοσίου ως προς την ύπαρξη αρχαίων και να τακτοποιηθεί νομικά και το ιδιοκτησιακό καθεστώς είτε με απαλλοτρίωση αν βρεθούν αρχαία ή με την απελευθέρωση των ιδιοκτησιών αν δεν βρεθούν.**
4. Με την κατεδάφιση των ετοιμόρροπων κτιρίων και μάλιστα όταν αυτή ορίζεται ότι θα διεξαχθεί από την αρμοδία Γ Εφορία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, ανοίγει η οδός με πλήρη ασφάλεια να **ερευνηθεί το ιστορικό ενδιαφέρον και να τακτοποιηθεί το θέμα των δικαιωμάτων των κυρίων των ακινήτων.** Προσέτι δεν βλάπτεται το δικαίωμα ουδενός ούτε υφίσταται οποιοσδήποτε κίνδυνος αφού η παρουσία της Γ' Εφορίας είναι πλέον ή ικανή εγγύηση της τηρήσεως της νομιμότητας.